

Assens Marina A.m.b.a.

Næsvej 29.

Referat

Mødeart: Bestyrelsesmøde	Møde nr.: 121		Dato 28.08.2014
Mødested: Marinakontoret	Start: 19.00	Slut: 22.00	Sider: 2
Mødedeltagere: Hans Mørkebjerg (HM), Øjvind Poulsen (ØP), Alex Hansen (AH), Henrik Werchmeister (HW), Palle Beiskjær (PB), Helge Jakobsen (HJ).			
Fraværende: Henrik Larsen (HL), Kristian Nielsen (KN).			

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.
2. Orientering fra formanden.
3. Regnskab 2014 (AH).
4. Referat fra møde med Vej og Trafik om Næsvej/liftvej (ØP).
5. Mulighed for benzin på marinaen (HJ).
6. Toilet- og badeforholdene på marinaen (HW).
7. Status på igangværende opgaver (AH).
8. Højtryksrensning af både på marinaområdet (HM, AH).
9. Vedligeholdelse af broerne (HM).
10. Sikkerheden på marinaen (HL, AH).
11. Orientering fra bestyrelsesmedlemmer.
12. Eventuelt.

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Referatet godkendtes og blev underskrevet.

2. Orientering fra formanden.

HL arbejder med forretningsorden og fremlægger forslag til ændringer af denne på næste bestyrelsesmøde.

PB har solgt sin båd og udtræder som suppleant til bestyrelsen.

Det er planen i lighed med tidligere, at marinaen etablerer en stand på Fredericia bådudstilling til februar 2015.

3. Regnskab 2014 (AH).

Der er variationer i forhold til budgettet på såvel indtægts- som udgiftssiden, men på bundlinjen balancerer regnskabet som budgetteret. Der har været en stigning i antallet af gæstebåde på ca. 13,5% i forhold til sidste år, hvilket har givet en ekstra indtægt på ca. 85.000 kr. Hertil kommer en ikke-budgetteret indtægt på 35.000 kr. for betaling af brusebade, da tekniske årsager har forhindret den planlagte gennemførelse af gratis bad.

4. Referat fra møde med Vej og Trafik om Næsvej/liftvej (ØP).

HM og ØP har deltaget i et møde med afdelingen for Vej og Trafik, Assens Kommune, samt arkitekt Mathilde Bjerregaard. Resultatet heraf er, at vi er enige om et forslag til endelig løsning af vejforholdene syd for havnebassinet, således at der etableres en liftvej mellem promenaden langs bassinkanten og den ny Næsvej, som forbinder havnen med de nye vinteroplæg. I sommermånederne fra 15.6. til 14.9. anvendes liftvejen til rekreative formål, og de begrænsede antal af transporter i denne periode foretages på Næsvej. Under forudsætning af godkendelse fra politiet kan forslaget fremlægges til forventet endelig godkendelse i Miljø- og Teknik Udvalget.

5. Mulighed for benzin på marinaen.

Der er enighed om, at anlæg, svarende til det eksisterende til diesel, ikke vil være rentabelt, når det gælder benzinsalg. Det overvejes at investere i en benzin ladtank med påmonteret pumpe-system, som kan udlånes efter behov.

6. Toilet- og badeforholdene på marinaen (HW).

Det foreslås, at adskillelsen mellem toiletterne udvides, så der lukkes fuldstændig af fra gulv til loft som lyddæmpende foranstaltning. Dette kombineres med en udbygning af ventilationssystemet. Det vedtages at gennemføre ændringerne.

7. Status på igangværende opgaver (AH).

- Bygning af lav bro foran mastekranen er under færdiggørelse.
- Godkendelse fra Arbejdstilsynet omkring løft af køl klodser.
- Planlægning af belægning ved ny spuleplads samt sandfang og afskærmning.
- Planlægning af ny oversigtsskilte til erstatning for de gamle, der er placeret ved broerne.
- Opfølgning på overtagelse af 'gammel materialegård' vedrørende køreunderlag samt etablering af el og vand.

Status på vedtagne endnu ikke afsluttede projekter blev diskuteret og det blev konkluderet, at vi med de nuværende personalemæssige og økonomiske ressourcer, der er til rådighed, må acceptere en længere tidshorisont og deraf følgende behov for en prioritering af opgaverne.

8. Højtryksrensning af både på marinaområdet.

Ved den forestående optagning af både, højtryksspules ved kranen som sædvanligt, da det ikke er muligt at færdiggøre de afskærmede spulepladser.

Arbejdet med at etablere fliseunderlag samt eventuelt sandfang på den ny spuleplads påbegyndes i løbet af efteråret. Det er tanken at supplere med en udvidelse af masteskuret mellem spulepladser og eksisterende masteskur samt en garage til opbevaring af udstyr imellem grillplads og ny spulepladser.

9. Vedligeholdelse af broerne.

Udskiftningen af defekte bjælker mellem brodæk og vandlinje er gennemført. En sektion af brodækket på F-broen (ca. 6 meter) er færdiggjort. Omkostningerne hertil andrager ca. kr. 25.000, og tidsforbruget ca. 40 timer. Det skønnes, at yderligere 9 tilsvarende sektioner trænger til udskiftning. HM foreslår, at der indhentes tilbud fra eksternt professionelt firma.

10. Sikkerheden på marinaen (HL, AH).

Der arbejdes fortsat med sikkerheden på marinaen med udgangspunkt i FLID's forslag til 'Sikker Havn'. Det indebærer blandt andet montering af stiger, faste såvel som flytbare, redningsstationer inklusive førstehjælp, samt synliggørelse ved hjælp af reflekser samt fluorescerende maling.

11. Orientering fra bestyrelsesmedlemmer.

PB henleder opmærksomheden på, at de forskellige nationers flag trænger til udskiftning.

12. Eventuelt.

- Der arbejdes fortsat på at forbedre internetforbindelsen.
- AH har deltaget i møde omkring projekt boldbane.
- Interessen for bådhus undersøges inden endelig stillingtagen til igangsættelse af projektet.